

Green Office® :

une nouvelle génération d'immeubles de bureaux

Green Office®, créé à l'initiative de Bouygues Immobilier, a pour objectif de construire des **immeubles de Bureaux à Energie POSitive (BEPOS)**, dans la même lignée que le développement des **Bâtiments Basse Consommation (BBC)**. En effet, en 2009, 14 % des permis de construire déposés concernaient des programmes de «Bâtiments à Basse Consommation» anticipant ainsi les dispositions du Grenelle II de l'environnement.

**Ce type de bâtiment
répond à 4 engagements
durables...**

ENERGIE /
CONCEPTION ENVIRONNEMENTALE /
CONFORT /
DURABILITÉ



... pour un faible impact écologique :

➤ **Une architecture bio-climatique** pour un ajustement naturel de la température : orientation et ensoleillement du bâtiment, volumétrie...

➤ **Une conception passive** pour minimiser la consommation énergétique et favoriser la ventilation naturelle

➤ **Un impact environnemental minimal** par récupération des eaux de pluie, gestion de déchets, accessibilité des transports en commun, abris pour les vélos...



Bâtiment Green® Office
à Meudon (92)

Perspectiviste : Mr Montagut -
Architecte : Ion ENESCU, ATELIERS
115 Architectes

Crédit photo : Bouygues Immobilier

Le projet

- ▶ Puissance installée : 607 kWc
- ▶ Les modules : 2 504 modules, 300 bardages et 185 allèges.
- ▶ Les structures : structure en verrière pour toitures, bardages, allèges, brise-soleil, ombrières de parking.
- ▶ Les onduleurs : 139

Le champ d'interventions de Tenesol :

- 1/ l'étude du dossier,
- 2/ la fabrication des modules et la conception des structures,
- 3/ la pose du système photovoltaïque.

Architecte : Ion Enescu - Atelier
115 Architectes

